

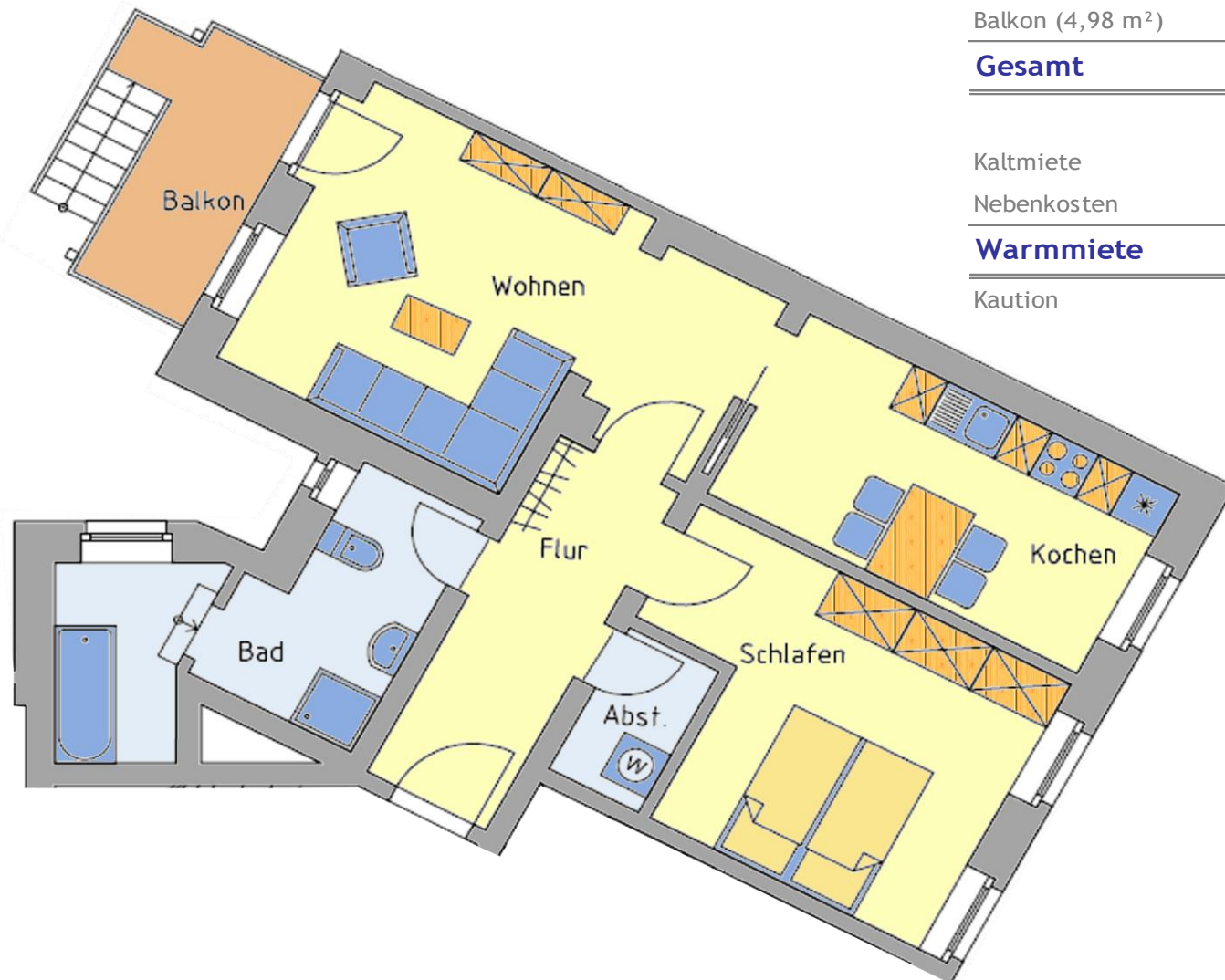
## 2-Raum-Wohnung



- ⇒ Einbauküche
- ⇒ separater Gartenanteil
- ⇒ Einbauradio im Bad
- ⇒ zusätzliche elektrische Fußbodenheizung im Bad
- ⇒ Klimaanlage im Schlafzimmer

Wohnen / Kochen	31,91 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,18 m <sup>2</sup>
Flur	4,36 m <sup>2</sup>
Bad	8,75 m <sup>2</sup>
Abstellen	2,07 m <sup>2</sup>
Balkon (4,98 m <sup>2</sup> )	2,49 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>63,76 m<sup>2</sup></b>

Kaltmiete	370,00 €
Nebenkosten	128,00 €
<b>Warmmiete</b>	<b>498,00 €</b>
Kaution	740,00 €



Dipl.- Kfm. Frank Müller  
 Hausverwaltung  
 Plauener Str. 11  
 08538 Weischlitz  
 Telefon 03 74 36 / 20 80 80  
 Telefax 03 74 36 / 20 80 89

Moritz Lehnard

[lehnard@fmhv.de](mailto:lehnard@fmhv.de)

03 74 36 / 20 80 82  
 0151 / 52 37 89 88

Plauen

Rähnistr. 35

**Wohnung 2**

Hochparterre links

[www.fmhv.de](http://www.fmhv.de)