



€788,00

## **ANNENSTRASSE 53, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND**

<https://fmhv.de>

- 3 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- 75.35 m<sup>2</sup>

Das um 1904 entstandene denkmalgeschützte Wohnhaus Annenstr. 53 besitzt eine aufwendig und schön gestaltete Fassade. Das 9-Parteienhaus befindet sich in der Nähe des Plauer Stadtzentrum, in einer ruhigen Seitenstraße. In wenigen Gehminuten erreicht man die Plauer Innenstadt sowie Bus- und Straßenbahnhaltstellen. Einkaufsmöglichkeiten für alle Waren des täglichen Bedarfs sind genauso fußläufig zu erreichen, wie die [...]

---

## **Grundlagen**



**Kaltmiete:** €528,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 75.35 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €260,00

**Provision:** Keine Provision

**Zimmer:** 3 Zimmer

**Etage:** 1. Obergeschoss

---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum, Keller **Merkmale:** Aufzug, Bad mit Fenster, Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche

