



€1.433,00

## BAHNHOFSTRASSE 38, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 4 Zimmer
- 2 Badezimmer
- 4-Raum-Wohnung
- 121.17 m<sup>2</sup>

Das Eckhaus Bahnhofstraße / Krausenstraße bildet als massives, imposantes und geschichtsträchtiges Gebäude den Eckbereich der Fußgängerzone Bahnhofstraße zur Krausenstraße und prägt somit den Straßenverlauf und die Stadtstruktur. 1924 wurde das Gebäude 1a als Commerz- und Privatbank Filiale Plauen, eheml. Vogtl. Creditanstalt erbaut. Das Objekt befindet sich im absoluten City-Bereich. Die infrastrukturelle Anbindung ist 1A. Güter [...]

## Grundlagen

**Kaltmiete:** €1.073,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 4-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 2 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 121.17 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €360,00

**Provision:** keine

**Zimmer:** 4 Zimmer

**Etage:** 3. OG

**Baujahr:** 1924



---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Fernwärmeheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum, Fussbodenheizung, Keller, Parkett, Stellplatz, Stiltueren

**Merkmale:** Aufzug, Bad mit Fenster, Badewanne, Balkon, Dusche, Gäste-WC, Loggia

