



## **BERGSTRASSE 7, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND**

<https://fmhv.de>

**€597,00**

- 2 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 2-Raum-Wohnung
- 55.26 m<sup>2</sup>

Das 3-Parteienhaus Bergstraße 7 wurde um 1866 erbaut. Dieses dreigeschossige Wohnhaus in halboffener Bebauung erhält seinen Charakter durch eine schlicht verputzte Fassade. Ein Sims trennt das Erdgeschoss von den darüber liegenden Ober- und Dachgeschoss. Straßen- und hofseitig soll das Dachgeschoss mit neuen Gauben ausgebildet werden. Das Wohnhaus wird von der Straße erschlossen. Das Objekt [...]

---

## **Grundlagen**



<b>Kaltmiete:</b> €387,00	<b>Nebenkosten:</b> €210,00
<b>Kaution:</b> 2 Kaltmieten	<b>Provision:</b> keine
<b>Kategorie:</b> 2-Raum-Wohnung	<b>Zimmer:</b> 2 Zimmer
<b>Badezimmer:</b> 1 Badezimmer	<b>Etage:</b> Erdgeschoss
<b>Fläche, m²:</b> 55.26 m²	<b>Baujahr:</b> 1866
<b>Jahr umgebaut:</b> 2023	

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

## Annehmlichkeiten & Merkmale

<b>Annehmlichkeiten:</b> Fussbodenheizung, Keller, Stiltueren	<b>Merkmale:</b> Bad mit Fenster, Badewanne, Dusche, Garten, Terrasse
---	---

