



## FRIEDENSSTRASSE 71, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

Das Wohnhaus Friedensstraße 71 Ecklage Gustav-Adolf-Straße befindet sich in der Nähe des Plauener Stadtzentrums und wurde um 1911 errichtet. Fußläufig sind der Altmarkt, die Behörden und die Stadtgalerie in 10 Minuten zu erreichen. Das denkmalgerechte Wohnhaus in geschlossener Bebauung, mit seiner einmalig schönen Fassade und Fenstergestaltung, türmt sich vor der Friedensbrücke empor. Die Friedensbrücke in [...]

€1.008,00

- 3 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- 94.56 m<sup>2</sup>

### Grundlagen

**Kaltmiete:** €748,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 94.56 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €260,00

**Provision:** keine

**Zimmer:** 3 Zimmer

**Etage:** 2. Obergeschoss

**Baujahr:** 1911



---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum,  
Fussbodenheizung, Keller, Parkettboden

**Merkmale:** Aufzug, Badewanne, Dusche,  
Einbauküche, Gäste-WC, Loggia

