



€769,00

## HAYDNSTRASSE 1, 08525 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 3 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- 77.05 m<sup>2</sup>

Das denkmalgeschützte 9-Parteienhaus Haydnstraße 1 wurde ca. um die Jahrhundertwende erbaut. Das viergeschossige Wohnhaus in halboffener Bebauung und Ecklage (Ecke Breitscheidstraße) erhält seinen Charakter durch eine flächendeckende rote Klinkerfassade. Um die Fenster herum befinden sich aufwändig verzierte Stuckornamente. Im Eckbereich ist das Dachgeschoss als Vollgeschoss und in der Haydnstraße sowie im Hofbereich mit Gauben ausgebildet. [...]

---

## Grundlagen



**Kaltmiete:** €494,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 77.05 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €275,00

**Provision:** Keine Provision

**Zimmer:** 3 Zimmer

**Etage:** Erdgeschoss

---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum,  
Fussbodenheizung, Keller, Radio Bad

**Merkmale:** Aufzug, Bad mit Fenster,  
Badewanne, Balkon, Dusche

