



€644,00

## HRADSCHIN 3, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 2 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 2-Raum-Wohnung
- 60.5 m<sup>2</sup>

Das 1905 erbaute Jugendstilhaus Hradschin 3 wurde im Zweiten Weltkrieg teilweise zerstört und nach Kriegsende wieder aufgebaut. Die ursprüngliche Fassade ist sehr schlicht gestaltet, wobei sich die hellen Klinker, die Natursteine des Erdgeschosses und die der Erker wirkungsvoll ergänzen. Die beiden unterschiedlich platzierten Erker lockern die Fassade optisch auf. Im Zuge der Sanierung ist geplant, [...]

## Grundlagen

**Kaltmiete:** €494,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 2-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 60.5 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €150,00

**Provision:** keine

**Zimmer:** 2 Zimmer

**Etage:** 3. OG



---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Keller, Stellplatz **Merkmale:** Aufzug, Badewanne, Balkon, Dusche

