



€717,00

## JULIUS-FUCIK-STRASSE 17, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 3 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- 72.9 m<sup>2</sup>

Das Denkmalgeschützte Wohn- und Geschäftshaus Julius-Fucik-Straße 17 wurde um 1900 als vollunterkellertes 3 geschossiges Gebäude mit einem teilweise ausgebauten Mansardgeschoss erreicht. Ursprünglich wurde es genutzt als Produktions- und Verwaltungsgebäude der Plauener Spitze. Im Jahre 2015 wurde das Haus aufwendig saniert. Es entstanden 24 Wohneinheiten und eine Gewerbeeinheit. Das Mehrfamilienhaus befindet sich im Plauener Stadtzentrum in [...]

---

## Grundlagen



**Kaltmiete:** €540,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 72.9 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €177,00

**Provision:** Keine Provision

**Zimmer:** 3 Zimmer

**Etage:** 2. Obergeschoss

---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Elektrische Fussbodenheizung, Keller, Radio Bad, Stellplatz

**Merkmale:** Aufzug, Badewanne, Balkon, Dusche

