



€861,00

## KRAUSENSTRASSE 1A, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 2 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 2-Raum-Wohnung
- 69.98 m<sup>2</sup>

Das Eckhaus Bahnhofstraße / Krausenstraße bildet als massives, imposantes und geschichtsträchtiges Gebäude den Eckbereich der Fußgängerzone Bahnhofstraße zur Krausenstraße und prägt somit den Straßenverlauf und die Stadtstruktur. 1924 wurde das Gebäude 1a als Commerz- und Privatbank Filiale Plauen, eheml. Vogtl. Creditanstalt erbaut. Das Objekt befindet sich im absoluten City-Bereich. Die infrastrukturelle Anbindung ist 1A. [...]

---

## Grundlagen



**Kaltmiete:** €700,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 2-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 69.98 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €161,00

**Provision:** keine

**Zimmer:** 2 Zimmer

**Etage:** 3. Obergeschoss

**Baujahr:** 1924

---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Fernwärmeheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum, Fussbodenheizung, Keller, Parkettboden, Stellplatz, Stiltueren

**Merkmale:** Aufzug, Bad mit Fenster, Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche, Loggia

