



€976,00

## STRASSBERGER STR. 76, 08527 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 3 beds
- 1 bath
- 3-Raum-Wohnung
- 86.5 m<sup>2</sup>

Die im Jahr 1898 errichtete Villa Straßberger Str. 76 in Plauen besitzt eine sehr schön gestaltete Klinkerfassade, welche durch aufwendige Stuckelemente verziert wird. Die Villa bildet den Anfang einer Häuserzeile der Straßberger Straße und türmt sich somit, mit drei stolzen Ansichten, der Innenstadt entgegen. Kennzeichnend für das Objekt ist neben der charakteristischen Bausubstanz, ein großzügiges [...]

## Grundlagen

**Kaltmiete:** €606,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 bath

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 86.5 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €370,00

**Provision:** Keine Provision

**Zimmer:** 3 beds

**Etage:** 1. Obergeschoss

**Baujahr:** 1898



---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Elektrische Fussbodenheizung, Keller, Radio Bad, Radio Kueche, Stellplatz

**Merkmale:** Aufzug, Bad mit Fenster, Badewanne, Dusche, Einbauküche, Loggia

