



€831,00

## WESTSTRASSE 39, 08523 PLAUEN, DEUTSCHLAND

<https://fmhv.de>

- 3 Zimmer
- 1 Badezimmer
- 3-Raum-Wohnung
- 75.9 m<sup>2</sup>

Die am Ende des 19. Jahrhunderts errichtete Villa Weststraße 39 in Plauen besitzt eine schöne Klinkerfassade, welche durch Stuckmotive im Bereich der Erker aufgewertet wird. Die Erker, welche sich straßenseitig in der linken Achse des Gebäudes und im Eingangsbereich befinden, betonen den Charakter des Gebäudes und lassen es erhaben erscheinen. Kennzeichnend für das Objekt ist [...]

## Grundlagen

**Kaltmiete:** €581,00

**Kaution:** 2 Kaltmieten

**Kategorie:** 3-Raum-Wohnung

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 75.9 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** €250,00

**Provision:** Keine Provision

**Zimmer:** 3 Zimmer

**Etage:** Dachgeschoss



---

## Gebäudedetails

**Heizung:** Gaszentralheizung

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale

**Annehmlichkeiten:** Abstellraum, Dachboden, Dachgeschoss

**Merkmale:** Bad mit Fenster, Badewanne, Dusche, Einbauküche, Loggia

